



Information zur Erstellung eines bedarfsbasierten Energieausweises für Wohngebäude über das Online-Modul

Bevor Sie mit der Eingabe beginnen, möchten wir Sie auf den Anwendungsbereich und die benötigten Informationen hinweisen.

Für die Erhebung der Daten sollten Sie ca. 60 Minuten einplanen. Haben Sie alle Daten beisammen, dauert die Übertragung in das Online-Modul nochmals ca. 30 Minuten.

Um das Online-Modul nutzen zu können, müssen Sie sich registrieren.

Wichtig: In folgenden Fällen kann KEIN bedarfsbasierter Energieausweis über das Online-Modul erstellt werden:

- Gebäude mit mehr als 100 Wohneinheiten.
- Gebäude, die mit mehreren Heizsystemen ausgestattet sind. Wenn das Gebäude mit einer Zentralheizung ausgestattet ist, können Zusatzheizungen (z.B. Kamine, Kaminöfen), die weniger als 10% des Heizwärmebedarfs decken, unberücksichtigt bleiben.
- Gebäude mit Schwimmbädern.
- Gebäude, die wegen Ihrer Sonderbauform nicht im Online-Modul abgebildet werden können.
- Generell können Bedarfsausweise nur für ganze Gebäude und nicht für einzelne Wohnungen ausgestellt werden.
- Gebäude deren Geometrie von folgenden Einschränkungen **abweicht**:
 - Rechteckiger oder L-förmigem Grundriss.
 - Sattel-, Walm-, Zelt- oder Flachdach.
 - **Ein** Anbau mit Sattel-, Zelt- oder Flachdach (z.B. einer Garage) und mit maximal zwei angrenzenden Wänden sowie ebenfalls einem rechteckigen oder L-förmigem Grundriss.

Checkliste benötigter Unterlagen:

- **Allgemeine Gebäudedaten und Gebäudeabmessungen:** Baujahr, Länge & Breite, Raumhöhen und Fensterflächen.
- **Aufbau der Außenwände:** Verwendetes Material und Stärke der ursprünglichen Wände sowie Stärke und Material zusätzlicher Dämmschichten.
- **Angaben zur technischen Ausstattung:** Typ, Alter & Brennstoff der Heizungstechnik und Warmwasserzubereitung inkl. Rohrleitungen.
- **Digitales Gebäudefoto und Detailfotos modernisierter Außenbauteile sowie Anlagentechnik:** Wenn zugänglich oder vorhanden, sollte die Dicke nachträglich aufgebrachtener Dämmschichten aus den Fotos hervorgehen.

Diese Angaben können Sie der **Baubeschreibung** Ihres Hauses entnehmen.